

Акт № 163
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 61

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и _____

Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице _____

генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” _____ марта _____ 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 61 , расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количес- венный показател ь выполнен ной работы	Стоимость выполненно й работы, в рублях
на	за	на	Ремонт подъезда № 1 (5эт.)	под.	1	188 034,86
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт подъезда № 2 (5эт.) с заменой оконных блоков на ПВХ (5 шт.)	под.	1	260 059,05


-212 457,06	318 858,15	106 401,09	Ремонт подъезда № 3 (5эт.)	под.	1	188 225,97
			Ремонт подъезда № 4 (5эт.) с заменой оконных блоков на ПВХ (5 шт.)	под.	1	259 721,98
			Ремонт мягкой кровли кв.37,39	м2	59	87 857,28
			Ремонт и очистка ИТП Д.89мм*6секц*4м	бойлер	1	40 449,28
			Замена деревянного тамбурного блока в под. №1	шт.	1	18 627,31
			Замена светильника	шт.	1	1 375,70
			Замена стояков ХВС, ГВС и запорной арматуры (4шт.) подвал, кв.44	п.м.	4	15 923,11
			Замена светильника в под. № 1, 4-й эт	шт.	1	1 414,98
			Замена стояка канализации в кв.18, подвале	м	4	7 311,12
			Ремонт стояков ГВС, ХВС и запорной арматуры (2шт) подвал-кв.24	м	4	10 199,29
			Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.7	шт.	1	1 200,00
			Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.67	шт.	1	1 200,00
			Замена выключателя 1-й эт, под. № 2	шт.	1	298,72
			Изготовление и установка решеток для обуви	шт.	4	14 609,27
			Ремонт ограждения, установка ограничителей пространства под поручнем	м2	0,1	93,72
			ИТОГО			1 096 601,64
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.						-990 200,55

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **1 096 601,64** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)